

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей компанией УК спектр услуг  
договора управления за 2019 год  
г. Кемерово, пр-кт. Ленинградский, д. 21**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	23.03.2020
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.05.2019
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	4 385 669,20
8.	- за содержание дома	руб.	2 803 042,04
9.	- за текущий ремонт	руб.	1 149 903,96
10.	- за услуги управления	руб.	432 723,20
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	3 717 973,57
12.	- денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	3 717 973,57
13.	- целевых взносов от собственников/наимателей помещений	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	4 385 669,20
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-767 919,58
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	руб.	667 695,63
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту			
21.1	Работы по содержанию кровли и водосточных систем		
22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	71 727,30
21.2	Работы по содержанию фундаментов, стен, фасадов, перекрытий		
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	61 431,30
21.3	Работы по содержанию оконных и дверных заполнений		
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	9 976,08
21.4	Работы по содержанию помещений (внутренняя отделка)		
22.4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	6 000,88
21.5	Работы по содержанию системы ХВС		
22.5	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	87 493,97
21.6	Работы по содержанию системы ГВС		
22.6	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	93 720,87
21.7	Работы по содержанию канализации		
22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	186 778,86
21.8	Работы по содержанию центрального отопления		
22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	130 173,51
21.9	Работы по содержанию приборов учета		
22.9	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	86 520,74
21.10	Работы по содержанию электрооборудования		
22.10	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	129 959,51
21.11	Уборка лестничных клеток		
22.11	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	289 770,00
21.12	Уборка придомовой территории		
22.12	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	386 360,00

21.13	Благоустройство территории			
22.13	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	22 840,75	0,08
21.14	Дератизация и дезинсекция			
22.14	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	28 977,04	0,10
21.15	Аварийно-ремонтное обслуживание			
22.15	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	231 816,00	0,80
21.16	Расходы на управление (УК)			
22.16	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	432 723,20	1,49
21.17	Текущий ремонт кровли и водосточных систем			
22.17	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	218 821,99	0,76
21.18	Текущий ремонт фундаментов, стен, фасадов, перекрытий			
22.18	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	980 670,30	3,38
21.19	Текущий ремонт оконных и дверных заполнений			
22.19	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	10 709,14	0,04
21.20	Текущий ремонт помещений (внутренняя отделка)			
22.20	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	449 011,73	1,55
21.21	Текущий ремонт системы ГВС			
22.21	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	35 221,98	0,12
21.22	Текущий ремонт канализации			
22.22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	9 431,28	0,03
21.23	Текущий ремонт центрального отопления			
22.23	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	16 193,32	0,06
21.24	Текущий ремонт электрооборудования			
22.24	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	58 234,95	0,20
21.25	Текущий ремонт элементов благоустройства территории			
22.25	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	39 105,58	0,13
21.26	Работы по содержанию лифтов			
22.26	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	655 479,90	2,26
21.27	Работы по содержанию мусоропроводов			
22.27	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	332 818,65	1,15
21.28	Текущий ремонт мусоропроводов			
22.28	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	12 416,15	0,04
21.29	Вывоз ТБО			
22.29	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	79 203,80	0,27
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)				
23.1	Осмотр кровли с проверкой состояния слуховых окон			
24.1	Периодичность выполнения работ	-		ежемесячно
25.1	Единица измерения	-		1000 м2 кровли
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.		511 610,00
23.2	Удаление с крыш снега и наледи			
24.2	Периодичность выполнения работ	-		по необходимости
25.2	Единица измерения	-		м2 кровли
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.		207,31
23.3	Проверка состояния (закрытие) чердачных люков			
24.3	Периодичность выполнения работ	-		ежемесячно
25.3	Единица измерения	-		люк
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.		848,27
23.4	Ремонт мягкой кровли			
24.4	Периодичность выполнения работ	-		по графику
25.4	Единица измерения	-		м2 кровли
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.		0,00

23.5	Замена водосточных воронок		
24.5	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.5	Единица измерения	-	шт
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 191,86
23.6	Местный осмотр чердачных помещений		
24.6	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.6	Единица измерения	-	м2
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,74
23.7	Осмотр кровли с проверкой состояния слуховых окон (проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке и в подвальном помещении)		
24.7	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.7	Единица измерения	-	1000 м2 кровли
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	751,64
23.8	Очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора и грязи, препятствующих стоку дождевых вод		
24.8	Периодичность выполнения работ	-	по необходимости
25.8	Единица измерения	-	м2 кровли
26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,98
23.9	Очистка кровли и водоотводящих устройств от снега и наледи, препятствующих стоку талых вод		
24.9	Периодичность выполнения работ	-	по необходимости
25.9	Единица измерения	-	м2 кровли
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	162,11
23.10	Ремонт примыканий до 1 п.м		
24.10	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.10	Единица измерения	-	м.п.
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	10 171,12
23.11	Прочие работы по содержанию кровли		
24.11	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.11	Единица измерения	-	
26.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	5 307,54
23.12	Прочие работы по ремонту кровли		
24.12	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.12	Единица измерения	-	
26.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 027,07
23.13	Местный осмотр подвальных помещений		
24.13	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.13	Единица измерения	-	чел.час
26.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	704,38
23.14	Проверка состояния (открытие, закрытие) продухов в цоколях зданий		
24.14	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.14	Единица измерения	-	шт
26.14	Стоимость на единицу измерения	руб.	704,38
23.15	Очистка подвала от мусора		
24.15	Периодичность выполнения работ	-	по необходимости
25.15	Единица измерения	-	м2 подв.
26.15	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,12
23.16	Прочие работы по содержанию фундаментов		
24.16	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.16	Единица измерения	-	
26.16	Стоимость на единицу измерения	руб.	893,40
23.17	Местный осмотр стен и фасадов		
24.17	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.17	Единица измерения	-	чел.час
26.17	Стоимость на единицу измерения	руб.	798,89

23.18	Ремонт и окраска фасадов		
24.18	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.18	Единица измерения	-	м2
26.18	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.19	Утепление межпанельных швов, герметизация стыков		
24.19	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.19	Единица измерения	-	п.м. шва
26.19	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
23.20	Прочие работы по содержанию стен и фасадов		
24.20	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.20	Единица измерения	-	
26.20	Стоимость на единицу измерения	руб.	881,56
23.21	Осмотр лестниц и крылец		
24.21	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.21	Единица измерения	-	м2
26.21	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,79
23.22	Восстановление отдельных участков козырьков		
24.22	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.22	Единица измерения	-	шт
26.22	Стоимость на единицу измерения	руб.	2 862,59
23.23	Восстановление отдельных участков лестниц		
24.23	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.23	Единица измерения	-	м2
26.23	Стоимость на единицу измерения	руб.	2 156,55
23.24	Укрепление стоек лестничных решёток		
24.24	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.24	Единица измерения	-	стойка
26.24	Стоимость на единицу измерения	руб.	11 309,53
23.25	Мелкий ремонт дверных заполнений		
24.25	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.25	Единица измерения	-	шт
26.25	Стоимость на единицу измерения	руб.	594,03
23.26	Установка (смена) оконных и дверных приборов		
24.26	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.26	Единица измерения	-	шт
26.26	Стоимость на единицу измерения	руб.	392,84
23.27	Ремонт или установка запорных устройств (замков) на двери в подвал, мусорную камеру, на люк выхода в чердачное помещение		
24.27	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.27	Единица измерения	-	шт.
26.27	Стоимость на единицу измерения	руб.	645,23
23.28	Обеспечение работоспособности фурнитуры оконных и дверных заполнений		
24.28	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.28	Единица измерения	-	шт
26.28	Стоимость на единицу измерения	руб.	6 018,60
23.29	Прочие работы по содержанию оконных и дверных заполнений		
24.29	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.29	Единица измерения	-	
26.29	Стоимость на единицу измерения	руб.	713,88
23.30	Прочие работы по ремонту оконных и дверных заполнений		
24.30	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.30	Единица измерения	-	
26.30	Стоимость на единицу измерения	руб.	428,22

23.31	Осмотр внутренней отделки		
24.31	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.31	Единица измерения	-	м2
26.31	Стоимость на единицу измерения	руб.	3 698,72
23.32	Ремонт подъездов		
24.32	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.32	Единица измерения	-	м2
26.32	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 154,00
23.33	Ремонт облицовки стен гипсокартонными листами		
24.33	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.33	Единица измерения	-	м2
26.33	Стоимость на единицу измерения	руб.	29 693,28
23.34	Осмотр квартиры по заявлению		
24.34	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.34	Единица измерения	-	квартира
26.34	Стоимость на единицу измерения	руб.	704,38
23.35	Прочие работы по внутренней отделке помещений		
24.35	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.35	Единица измерения	-	
26.35	Стоимость на единицу измерения	руб.	893,40
23.36	Снятие показаний водосчетчика ХВС (ИПУ)		
24.36	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.36	Единица измерения	-	счетчик
26.36	Стоимость на единицу измерения	руб.	355,11
23.37	Установка водосчетчика ХВС (ИПУ)		
24.37	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.37	Единица измерения	-	счетчик
26.37	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 665,04
23.38	Опломбировка приборов учета ХВ (ИПУ)		
24.38	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.38	Единица измерения	-	шт
26.38	Стоимость на единицу измерения	руб.	403,65
23.39	Смена сгонов Д=15-25мм		
24.39	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.39	Единица измерения	-	шт
26.39	Стоимость на единицу измерения	руб.	863,44
23.40	Замена небольших участков внутренних систем ХВС Д= 15-25 мм		
24.40	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.40	Единица измерения	-	м.п. труб
26.40	Стоимость на единицу измерения	руб.	23 698,43
23.41	Смена гибкой подводки		
24.41	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.41	Единица измерения	-	шт
26.41	Стоимость на единицу измерения	руб.	386,74
23.42	Осмотр квартиры по заявлению		
24.42	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.42	Единица измерения	-	квартира
26.42	Стоимость на единицу измерения	руб.	802,90
23.43	Возмещение ущерба		
24.43	Периодичность выполнения работ	-	по заявлению
25.43	Единица измерения	-	квартира
26.43	Стоимость на единицу измерения	руб.	687,28

23.44	Устранение течи в трубопроводах (заделка свищей)		
24.44	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.44	Единица измерения	-	шт.
26.44	Стоимость на единицу измерения	руб.	517,66
23.45	Устранение течи в приборах и запорной арматуре		
24.45	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.45	Единица измерения	-	шт.
26.45	Стоимость на единицу измерения	руб.	687,28
23.46	Снятие показаний водосчетчика ГВС (ИПУ)		
24.46	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.46	Единица измерения	-	счетчик
26.46	Стоимость на единицу измерения	руб.	176,19
23.47	Снятие водосчетчика ГВС (ИПУ)		
24.47	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.47	Единица измерения	-	счетчик
26.47	Стоимость на единицу измерения	руб.	37,74
23.48	Установка водосчетчика ГВС (ИПУ)		
24.48	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.48	Единица измерения	-	счетчик
26.48	Стоимость на единицу измерения	руб.	575,35
23.49	Установка водосчетчика ГВС (ОДПУ)		
24.49	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.49	Единица измерения	-	счетчик
26.49	Стоимость на единицу измерения	руб.	658,09
23.50	Опломбировка приборов учета ГВ (ИПУ)		
24.50	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.50	Единица измерения	-	шт
26.50	Стоимость на единицу измерения	руб.	252,53
23.51	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука		
24.51	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.51	Единица измерения	-	м.п.
26.51	Стоимость на единицу измерения	руб.	189,28
23.52	Плановая ревизия муфтовой арматуры ГВС Д= 15-25 мм		
24.52	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.52	Единица измерения	-	шт
26.52	Стоимость на единицу измерения	руб.	376,18
23.53	Замена аварийных шаровых кранов ГВС Д=15мм в квартире		
24.53	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.53	Единица измерения	-	шт
26.53	Стоимость на единицу измерения	руб.	683,67
23.54	Смена сгонов Д=15-25мм		
24.54	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.54	Единица измерения	-	шт
26.54	Стоимость на единицу измерения	руб.	759,49
23.55	Замена небольших участков внутренних систем ГВС Д= 15-25 мм		
24.55	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.55	Единица измерения	-	м.п. труб
26.55	Стоимость на единицу измерения	руб.	624,15
23.56	Осмотр квартиры по заявлению		
24.56	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.56	Единица измерения	-	квартира
26.56	Стоимость на единицу измерения	руб.	857,40

23.57	Возмещение ущерба		
24.57	Периодичность выполнения работ	-	по заявлению
25.57	Единица измерения	-	квартира
26.57	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 202,62
23.58	Осмотр системы горячего водоснабжения здания		
24.58	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.58	Единица измерения	-	1000 м2 подв. пом.
26.58	Стоимость на единицу измерения	руб.	2 623,80
23.59	Устранение течи в трубопроводах (заделка свищей)		
24.59	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.59	Единица измерения	-	шт.
26.59	Стоимость на единицу измерения	руб.	395,70
23.60	Устранение течи в приборах и запорной арматуре		
24.60	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.60	Единица измерения	-	шт.
26.60	Стоимость на единицу измерения	руб.	645,60
23.61	Замена аварийной муфтовой арматуры ГВС Д= 15-25 мм		
24.61	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.61	Единица измерения	-	шт
26.61	Стоимость на единицу измерения	руб.	626,22
23.62	Осмотр системы канализации здания		
24.62	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.62	Единица измерения	-	1000 м2 подв. пом.
26.62	Стоимость на единицу измерения	руб.	2 102,09
23.63	ППР системы канализации		
24.63	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.63	Единица измерения	-	1000 м2 подв. пом.
26.63	Стоимость на единицу измерения	руб.	3 326 290,00
23.64	Осмотр канализационных колодцев		
24.64	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.64	Единица измерения	-	колодец
26.64	Стоимость на единицу измерения	руб.	317,89
23.65	Прочистка выпусков канализации		
24.65	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.65	Единица измерения	-	шт
26.65	Стоимость на единицу измерения	руб.	5 084,75
23.66	Замена фасонных частей канализационных труб (до 2 шт)		
24.66	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.66	Единица измерения	-	шт
26.66	Стоимость на единицу измерения	руб.	911,59
23.67	Замена фасонных частей канализационных труб		
24.67	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.67	Единица измерения	-	шт
26.67	Стоимость на единицу измерения	руб.	667,49
23.68	Замена небольших участков чугунных канализационных труб Д=100мм		
24.68	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.68	Единица измерения	-	м.п
26.68	Стоимость на единицу измерения	руб.	2 518,03
23.69	Замена небольших участков полипропиленовых канализационных труб Д= 50мм		
24.69	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.69	Единица измерения	-	м.п
26.69	Стоимость на единицу измерения	руб.	2 008,21

23.70	Замена небольших участков полипропиленовых канализационных труб Д=100мм		
24.70	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.70	Единица измерения	-	м.п
26.70	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 416,48
23.71	Смена сифона		
24.71	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.71	Единица измерения	-	шт
26.71	Стоимость на единицу измерения	руб.	661,50
23.72	Осмотр квартиры по заявлению		
24.72	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.72	Единица измерения	-	квартира
26.72	Стоимость на единицу измерения	руб.	919,31
23.73	Прочистка канализационного лежака		
24.73	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.73	Единица измерения	-	п.м
26.73	Стоимость на единицу измерения	руб.	297,54
23.74	Устранение засоров стояков внутридомовой канализации, происшедших не по вине собственника		
24.74	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.74	Единица измерения	-	п.м
26.74	Стоимость на единицу измерения	руб.	247,38
23.75	Прочие работы по ремонту канализации		
24.75	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.75	Единица измерения	-	
26.75	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 044,43
23.76	Обслуживание приборов учета тепла		
24.76	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.76	Единица измерения	-	м2*мес
26.76	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,38
23.77	Плановая ревизия вентилей отопления		
24.77	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.77	Единица измерения	-	шт
26.77	Стоимость на единицу измерения	руб.	537,21
23.78	Смена сгонов, муфт и прочей арматуры отопления		
24.78	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.78	Единица измерения	-	шт
26.78	Стоимость на единицу измерения	руб.	165,57
23.79	Ремонт элеваторного узла		
24.79	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.79	Единица измерения	-	шт
26.79	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 175,00
23.80	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления через воздухоотборники		
24.80	Периодичность выполнения работ	-	по необходимости
25.80	Единица измерения	-	шт
26.80	Стоимость на единицу измерения	руб.	525,36
23.81	Смена вентильной головки вентиля муфтового отопления Ду=15-25мм		
24.81	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.81	Единица измерения	-	шт
26.81	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 379,24
23.82	Замена небольших участков системы отопления Д= 15-25 мм		
24.82	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.82	Единица измерения	-	м.п. труб
26.82	Стоимость на единицу измерения	руб.	13 086,53



23.83	Смена сгонов, муфт и прочей арматуры отопления Д=15-25мм		
24.83	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.83	Единица измерения	-	шт
26.83	Стоимость на единицу измерения	руб.	459,64
23.84	Осмотр квартиры по заявлению		
24.84	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.84	Единица измерения	-	квартира
26.84	Стоимость на единицу измерения	руб.	837,70
23.85	Промывка теплообменника		
24.85	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.85	Единица измерения	-	шт
26.85	Стоимость на единицу измерения	руб.	12 192,09
23.86	Устранение течи в приборах и запорной арматуре		
24.86	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.86	Единица измерения	-	шт.
26.86	Стоимость на единицу измерения	руб.	601,01
23.87	Контроль состояния измерительных приборов (манометры, термометры и т.д.)		
24.87	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.87	Единица измерения	-	раз
26.87	Стоимость на единицу измерения	руб.	882,23
23.88	Замена аварийной фланцевой арматуры отопления Д=80-100 мм		
24.88	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.88	Единица измерения	-	шт
26.88	Стоимость на единицу измерения	руб.	7 296,67
23.89	Замена аварийной муфтовой арматуры отопления Д= 15-25 мм		
24.89	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.89	Единица измерения	-	шт
26.89	Стоимость на единицу измерения	руб.	670,35
23.90	Прочие работы по ремонту системы центрального отопления		
24.90	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.90	Единица измерения	-	
26.90	Стоимость на единицу измерения	руб.	617,86
23.91	Замена ламп внутреннего освещения: накаливания		
24.91	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.91	Единица измерения	-	шт
26.91	Стоимость на единицу измерения	руб.	494,06
23.92	Включение автоматических выключателей		
24.92	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.92	Единица измерения	-	автомат
26.92	Стоимость на единицу измерения	руб.	616,50
23.93	Замена электроустановочных изделий (розеток, выключателей)		
24.93	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.93	Единица измерения	-	шт
26.93	Стоимость на единицу измерения	руб.	463,64
23.94	Ремонт светильников		
24.94	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.94	Единица измерения	-	шт
26.94	Стоимость на единицу измерения	руб.	942,75
23.95	Замена автоматических выключателей		
24.95	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.95	Единица измерения	-	шт
26.95	Стоимость на единицу измерения	руб.	735,30

23.96	Замена пакетных переключателей вводно-распред. устройств		
24.96	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.96	Единица измерения	-	шт
26.96	Стоимость на единицу измерения	руб.	702,93
23.97	Замена светильников		
24.97	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.97	Единица измерения	-	шт
26.97	Стоимость на единицу измерения	руб.	822,46
23.98	Восстановление соединений электропроводки		
24.98	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.98	Единица измерения	-	соединение
26.98	Стоимость на единицу измерения	руб.	517,19
23.99	Осмотр внутриквартирных электрических устройств		
24.99	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.99	Единица измерения	-	квартира
26.99	Стоимость на единицу измерения	руб.	742,67
23.100	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования		
24.100	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.100	Единица измерения	-	лест. клетка
26.100	Стоимость на единицу измерения	руб.	248,70
23.101	Замена реле напряжения		
24.101	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.101	Единица измерения	-	шт
26.101	Стоимость на единицу измерения	руб.	3 251,93
23.102	Опломбировка счетчика		
24.102	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.102	Единица измерения	-	счетчик
26.102	Стоимость на единицу измерения	руб.	356,84
23.103	Замена электроустановочных изделий (розеток, выключателей)		
24.103	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.103	Единица измерения	-	шт
26.103	Стоимость на единицу измерения	руб.	279,79
23.104	Замена осветительной электропроводки		
24.104	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.104	Единица измерения	-	м.п.
26.104	Стоимость на единицу измерения	руб.	14 614,50
23.105	Замена силовой электропроводки		
24.105	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.105	Единица измерения	-	м.п.
26.105	Стоимость на единицу измерения	руб.	20 135,77
23.106	Установка (замена) трансформаторов тока		
24.106	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.106	Единица измерения	-	шт
26.106	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 187,82
23.107	Осмотр квартиры по заявлению		
24.107	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.107	Единица измерения	-	квартира
26.107	Стоимость на единицу измерения	руб.	500,19
23.108	Замена неисправных участков электросети здания АВВГ 2*2,5		
24.108	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.108	Единица измерения	-	м.п.
26.108	Стоимость на единицу измерения	руб.	118,13

23.109	Замена ламп внутреннего освещения		
24.109	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.109	Единица измерения	-	шт
26.109	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 754,37
23.110	Прочие работы по содержанию электрооборудования		
24.110	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.110	Единица измерения	-	
26.110	Стоимость на единицу измерения	руб.	893,40
23.111	Прочие работы по ремонту электрооборудования		
24.111	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.111	Единица измерения	-	
26.111	Стоимость на единицу измерения	руб.	422,04
23.112	Техническое обслуживание лифтов		
24.112	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.112	Единица измерения	-	м2*мес
26.112	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,39
23.113	Аварийно-техническое обслуживание		
24.113	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.113	Единица измерения	-	лифт
26.113	Стоимость на единицу измерения	руб.	599,66
23.114	Ремонт ковша мусоропровода		
24.114	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.114	Единица измерения	-	шт
26.114	Стоимость на единицу измерения	руб.	6 148,03
23.115	Уборка мусороприемных камер		
24.115	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.115	Единица измерения	-	м2
26.115	Стоимость на единицу измерения	руб.	215,28
23.116	Устранение засоров		
24.116	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.116	Единица измерения	-	1 засор
26.116	Стоимость на единицу измерения	руб.	341,19
23.117	Мелкий ремонт ствола мусоропровода		
24.117	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.117	Единица измерения	-	м2
26.117	Стоимость на единицу измерения	руб.	487,95
23.118	Мелкий ремонт контейнеров и мусорных ковшей		
24.118	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.118	Единица измерения	-	шт
26.118	Стоимость на единицу измерения	руб.	271,07
23.119	Ремонт покрытий тротуаров и пешеходных дорожек		
24.119	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.119	Единица измерения	-	м2
26.119	Стоимость на единицу измерения	руб.	3 954,84
23.120	Прочие работы по содержанию внутренних дорог		
24.120	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.120	Единица измерения	-	
26.120	Стоимость на единицу измерения	руб.	16,35
23.121	Установка информационных досок, стендов		
24.121	Периодичность выполнения работ	-	по необходимости
25.121	Единица измерения	-	шт
26.121	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 351,95

23.122	Установка информационных досок, стендов		
24.122	Периодичность выполнения работ	-	по необходимости
25.122	Единица измерения	-	шт
26.122	Стоимость на единицу измерения	руб.	528,93
23.123	Уборка лестничных клеток		
24.123	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.123	Единица измерения	-	м2*мес
26.123	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,50
23.124	Уборка придомовой территории		
24.124	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.124	Единица измерения	-	м2*мес
26.124	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,00
23.125	Подсыпка противогололедными смесями		
24.125	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.125	Единица измерения	-	м2
26.125	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,95
23.126	Уборка мусоропроводов		
24.126	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.126	Единица измерения	-	м2*мес
26.126	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,71
23.127	Дезинфекция здания		
24.127	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.127	Единица измерения	-	м2*мес
26.127	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,15
23.128	Вывоз ТБО жителей		
24.128	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.128	Единица измерения	-	м2*мес
26.128	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,64
23.129	Аварийно-диспетчерское обслуживание		
24.129	Периодичность выполнения работ	-	круглосуточно
25.129	Единица измерения	-	м2*мес
26.129	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,20
23.130	Затраты на управление		
24.130	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.130	Единица измерения	-	м2*мес
26.130	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,24
23.131	Очистка желоба от наледи		
24.131	Периодичность выполнения работ	-	по необходимости
25.131	Единица измерения	-	м.п.
26.131	Стоимость на единицу измерения	руб.	722,68
23.132	Мелкий ремонт ливневой канализации		
24.132	Периодичность выполнения работ	-	по необходимости
25.132	Единица измерения	-	м.п.
26.132	Стоимость на единицу измерения	руб.	2 673,01
23.133	Местный осмотр балкона		
24.133	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.133	Единица измерения	-	шт
26.133	Стоимость на единицу измерения	руб.	874,44
23.134	Очистка сетчатого фильтра от грязи		
24.134	Периодичность выполнения работ	-	по необходимости
25.134	Единица измерения	-	шт
26.134	Стоимость на единицу измерения	руб.	718,19

23.135	Проверка работы водосчетчика		
24.135	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.135	Единица измерения	-	шт
26.135	Стоимость на единицу измерения	руб.	699,01
23.136	Промывка канализационных сетей здания		
24.136	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.136	Единица измерения	-	м.п.
26.136	Стоимость на единицу измерения	руб.	785,21
23.137	Восстановление участка канализационных труб из ПВХ		
24.137	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.137	Единица измерения	-	место
26.137	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 526,22
23.138	Восстановление уклона канализационных сетей		
24.138	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.138	Единица измерения	-	м.п.
26.138	Стоимость на единицу измерения	руб.	633,42
23.139	Проверка работы эл.счетчика		
24.139	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.139	Единица измерения	-	шт
26.139	Стоимость на единицу измерения	руб.	402,77
23.140	Проверка правильности подключения		
24.140	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.140	Единица измерения	-	квартира
26.140	Стоимость на единицу измерения	руб.	823,64
23.141	Прокладка электропроводки (временка)		
24.141	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.141	Единица измерения	-	м.п.
26.141	Стоимость на единицу измерения	руб.	3 865,39
23.142	Установка (замена) информационных табличек		
24.142	Периодичность выполнения работ	-	по необходимости
25.142	Единица измерения	-	шт
26.142	Стоимость на единицу измерения	руб.	116,37
23.143	Замена сборки ГВС		
24.143	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.143	Единица измерения	-	шт
26.143	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 016,25
23.144	Осмотр чердачных помещений		
24.144	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.144	Единица измерения	-	м2
26.144	Стоимость на единицу измерения	руб.	10 635,42
23.145	Установка манометра		
24.145	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.145	Единица измерения	-	шт
26.145	Стоимость на единицу измерения	руб.	929,30
23.146	Замена датчика движения		
24.146	Периодичность выполнения работ	-	ежемесячно
25.146	Единица измерения	-	шт
26.146	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 161,63
23.147	Устройство пандуса		
24.147	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.147	Единица измерения	-	м.п.
26.147	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00

23.148	Установка уплотнителя на ковши мусоропровода		
24.148	Периодичность выполнения работ	-	по графику
25.148	Единица измерения	-	м.п.
26.148	Стоимость на единицу измерения	руб.	6 268,12
Работы по текущему ремонту сверх тарифа			

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	руб.	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	руб.	0,00
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	руб.	564 368,68
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
37.1	Отопление		
38.1	Единица измерения	-	ГКал
39.1	Общий объем потребления	нат. показ.	2112,2171
40.1	Начислено потребителям	руб.	2 094 777,54
41.1	Оплачено потребителями	руб.	1 888 520,20
42.1	Задолженность потребителей	руб.	206 257,34
43.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 760 057,31
44.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 888 520,20
45.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-128 462,89
46.1	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37.2	Холодная вода		
38.2	Единица измерения	-	куб.м.
39.2	Общий объем потребления	нат. показ.	26728,16
40.2	Начислено потребителям	руб.	789 535,05
41.2	Оплачено потребителями	руб.	703 415,58
42.2	Задолженность потребителей	руб.	86 119,47
43.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	913 279,44
44.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	722 758,27
45.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	190 521,17
46.2	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37.3	Канализование		
38.3	Единица измерения	-	куб.м.
39.3	Общий объем потребления	нат. показ.	36887,17
40.3	Начислено потребителям	руб.	568 896,52
41.3	Оплачено потребителями	руб.	508 191,92
42.3	Задолженность потребителей	руб.	60 704,60
43.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	620 584,15
44.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	534 720,81
45.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	85 863,34
46.3	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

37.4	Горячая вода		
38.4	Единица измерения	-	куб.м.
39.4	Общий объем потребления	нат. показ.	9508,66
40.4	Начислено потребителям	руб.	412 346,75
41.4	Оплачено потребителями	руб.	371 938,53
42.4	Задолженность потребителей	руб.	40 408,22
43.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	402 426,76
44.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	428 033,70
45.4	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-25 606,94
46.4	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37.5	Электроснабжение		
38.5	Единица измерения	-	1149903,96
39.5	Общий объем потребления	нат. показ.	584422
40.5	Начислено потребителям	руб.	1 246 999,73
41.5	Оплачено потребителями	руб.	1 119 471,65
42.5	Задолженность потребителей	руб.	127 528,08
43.5	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 393 521,20
44.5	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 242 105,28
45.5	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	151 415,92
46.5	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37.6	Вывоз ТКО (рег.опер.)		
38.6	Единица измерения	-	куб.м.
39.6	Общий объем потребления	нат. показ.	916,09
40.6	Начислено потребителям	руб.	349 334,10
41.6	Оплачено потребителями	руб.	305 983,13
42.6	Задолженность потребителей	руб.	43 350,97
43.6	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	349 334,10
44.6	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	305 983,13
45.6	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	43 350,97
46.6	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47.	Количество поступивших претензий	ед.	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	8
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	68 597,34